



Biarritz - Gare du midi

160.000€ H.A.I

Studio situé en rez de chaussée d'environ 18 m² en parfait état avec un vaste salon et une très belle cuisine moderne entièrement équipée. Un toilette séparé et une petite salle de douche complète ce studio. Possibilité d'acquérir un garage fermé d'environ 15 m² (Largeur porte : 2m65 / Profondeur max : 5m27 min : 4m / Largeur max : 4m) . Idéal pour un pied à terre avec les Halles, les plages, le Casino et les commerces à pied.

Chauffage électrique

Bien soumis à une copropriété professionnelle.

DPE D/C. Honoraires à la charge de l'acquéreur : 5% (10.000€ inclus dans le prix)

Taxe Foncière : 300€ // Charges annuelles : 400€ (15 Lots - 100/1000)



