

myBiarritz

PROPERTY



Biarritz - Halles

595.000€ H.A.I

Ancien stockage d'une pharmacie du milieu XXème, cet appartement révèle tout son charme avec un parquet massif usé et ondulé par le temps. Il dispose d'une cuisine très fonctionnelle indépendante, une table d'accueil salle à manger, un salon desservant deux chambres, une salle d'eau avec toilette. Sa terrasse, perchée au dessus de la rue gambetta, finira de vous séduire par son emplacement et son exposition. Une petite copropriété de charme typique qui retrouvera toute sa splendeur en septembre 2022 lors de son ravalement intégral (voté et payé). Idéal pied à terre avec les Halles, les plages et le Casino (rayon de 100m).

DPE C/B. Honoraires à la charge de l'acquéreur : 5%

Taxe Foncière : 800€

Charges annuelles : 600€ (4 Lots - 200/1000)





