



Biarritz - Parc Bon Air

790.000€ H.A.I

Au fond d'une petite impasse intimiste, maison de pêcheur de 70m² de type 3 avec un T2 indépendant de 18m² (possibilité de revenus passif : 900€ CC) et une terrasse de 20 m² à l'abris des regards. Dans la maison, salon avec cuisine semi ouverte, une petite suite de 20,5 m² avec salle d'eau et wc, une deuxième chambre (13 m²) avec wc (possibilité de deuxième salle d'eau). Emplacement de premier choix, très calme à quelques mètres de la grande plage et de la médiathèque.

DPE D/D (161 / 32). Honoraires à la charge de l'acquéreur : 5%

Taxe Foncière : 587€







