



Anglet - Adour/Océan

350.000€ H.A.I

EXCLUSIVITE : Au 1er étage d'une résidence intimiste à l'architecture élégante et contemporaine, cet appartement propose 38 m² avec sa terrasse loggia exposée SUD. Conçu et agencé sur mesure avec des prestations soignées, il s'ouvre sur un séjour avec une cuisine contemporaine. Une paroi murale abrite un ensemble de rangements optimisé. La chambre d'un caractère épuré s'ouvre sur la terrasse couverte ETE / HIVER. Une place de stationnement couverte, une cave. A 5mins de l'océan et du Golf de Chiberta. Bien soumis à une copropriété.

DPE B/B. Honoraires à la charge de l'acquéreur : 5%

Taxe Foncière : 600€

Charges annuelles : 720€ (13 Lots - 150/10000)





