



Biarritz - KLEBER

550.000€ H.A.I

Maison individuelle mitoyenne d'environ 88 m² habitable (68 carrez) avec un salon spacieux donnant sur une terrasse SUD de 8 m², une cuisine moderne équipée, une chambre avec placard, une salle d'eau et un toilette séparé. En rez de jardin, une autre chambre, une salle d'eau spacieuse avec buanderie. Un grand garage de 20 m² complète cette petite maison ainsi qu'un jardin intimiste de 55 m². Très rare à la vente ! Bien en copropriété horizontale. Garantie décennale encore 5 ans (2028).

DPE C/C. Honoraires à la charge de l'acquéreur : 5%

Taxe Foncière : 1000€

Charges annuelles : 800€ (12 Lots - 100/1000)





