

myBiarritz

PROPERTY



Biarritz - St Charles

905.000€ H.A.I

Au coeur d'un quartier dynamique, proche plages et commerces, appartement de type 3 de 98 m², composé de deux chambres, un salon, une cuisine et une salle d'eau. Des portes-fenêtres donnant sur un charmant jardin, accessible depuis la cuisine, et c'est un endroit idéal pour se détendre. Imaginez un coin salon extérieur pour profiter du beau temps. Et au fond du jardin, vous trouverez un studio indépendant. C'est un espace polyvalent, parfait pour accueillir des invités, faire un bureau à domicile ou même le louer pour un revenu supplémentaire. Il dispose d'une kitchenette et d'une salle d'eau, offrant une autonomie totale à ses occupants. Cet ensemble offre un style de vie confortable et polyvalent, parfait pour apprécier les joies de la vie urbaine tout en ayant un petit coin de nature à portée de main. Pas de procédure en cours. DPE D/D.

Taxe Foncière : 800€

Charges annuelles : 1560€







